

5407 от 09.04.2019

ПРОТОКОЛ №1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Киров, мкр. Лянгасово ул. Спортивная, д.5.

Место проведения – г. Киров, мкр. Лянгасово ул. Спортивная, д.5

Дата проведения собрания – 03.12.2018 г..

Время проведения – 19.00

Форма проведения собрания - очная

Инициатор проведения – собственник квартиры № 81.

Сведения о лицах, присутствующих на собрании:

Председательствующий на общем собрании: Федосимова А.В.

Секретарь общего собрания: Савинцев Ю.В.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Савинцев Ю.В.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 5993 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 5993 кв.м.,

что составляет 100 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, в том числе 4056,6 кв.м площадь жилых помещений, 193,2 кв.м площадь не жилых помещений, 295,8 кв. м вспомогательны помещения (кладовки), 1447,4 кв.м площадь помещений общего имущества (чердак, подвал, лестничные клетки).

Кворум имеется Собрание правомочно
(имеется/не имеется) (правомочно/неправомочно)

При счете 1 голос принимается 1,319 кв. м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания:

1. Принятие решения о разрешении на использование части общего имущества (наружная стена, земельный участок) собственников помещений жилого дома № 5 ул. Спортивной в мкр. Лянгасово г. Кирове при проведении работ по перепланировке квартиры № 81 в части устройства отдельной входной группы и размещению рекламной вывески, в соответствии с проектом «Перепланировка квартиры № 81 по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово ул. Спортивная, № 5 под нежилое помещение (многофункционального назначения)».

2. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников жилого дома по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово ул. Спортивная, № 5 – у собственника квартиры № 81 по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово ул. Спортивная, № 5.

3. Утверждение места размещения сообщений по итогам голосования и принятому решению по вопросам повестки общего собрания собственников жилого дома по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово ул. Спортивная, № 5 – на стене лестничной клетки в подъездах жилого дома № 5 ул. Спортивной в мкр. Лянгасово г. Кирове.

Поступило предложение для голосования:

1. Разрешить уменьшить (использование) части общего имущества (наружная стена, земельный участок) собственников помещений жилого дома № 5 ул. Спортивной в мкр. Лянгасово г. Кирове при проведении работ по перепланировке квартиры № 81 в части устройства отдельной входной группы и размещению рекламной вывески, в соответствии с проектом «Перепланировка квартиры № 81 по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово ул. Спортивная, № 5 под нежилое помещение (многофункционального назначения)».

Голосовали за данное предложение:

За -	5993	кв.м. (100%)
Против -	0	кв.м. (0%)
Воздержались –	0	кв.м. (0%)

Приняли решение: Разрешить уменьшить (использование) части общего имущества (наружная стена, земельный участок) собственников помещений жилого дома № 5 ул. Спортивной в мкр. Лянгасово г. Кирове при проведении работ по перепланировке квартиры № 81 в части устройства отдельной входной группы и размещению рекламной вывески, в соответствии с проектом «Перепланировка квартиры № 81 по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово ул. Спортивная, № 5 под нежилое помещение (многофункционального назначения)».

Поступило предложение для голосования:

2. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников жилого дома по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово ул. Спортивная, № 5 – у собственника квартиры № 81 по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово ул. Спортивная, № 5.

Голосовали за данное предложение:

За -	5993	кв.м. (100%)
Против -	0	кв.м. (0%)
Воздержались –	0	кв.м. (0%)

Приняли решение: Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников жилого дома по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово ул. Спортивная, № 5 – у собственника квартиры № 81 по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово ул. Спортивная, № 5.

Поступило предложение для голосования:

3. Утверждение места размещения сообщений по итогам голосования и принятому решению по вопросам повестки общего собрания собственников жилого дома по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово ул. Спортивная, № 5 – на стене лестничной клетки в подъездах жилого дома № 5 ул. Спортивная в мкр. Лянгасово г. Кирове.

Голосовали за данное предложение:

За -	5993	кв.м. (100%)
Против -	0	кв.м. (0%)
Воздержались –	0	кв.м. (0%)

Приняли решение:

Утверждение места размещения сообщений по итогам голосования и принятому решению по вопросам повестки общего собрания собственников жилого дома по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово ул. Спортивная, № 5 – на стене лестничной клетки в подъездах жилого дома № 5 ул. Спортивная в мкр. Лянгасово г. Кирове.

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение №1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявшие участие в голосовании на 15 листах

Приложение №2 Реестр собственников не жилых помещений в многоквартирном доме, принявшие участие в голосовании на 1 листе

Приложение №3 Реестр собственников кладовок в многоквартирном доме, принявшие участие в голосовании на 2 листе

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

«03» декабря 2018 г.

«03» декабря 2018 г.

Лица проводившие подсчет голосов: _____

«03» декабря 2018 г.